



شماره ۱۲۱- سه شنبه ۲۲ مهرماه ۱۴۰۴ - قیمت ۱۰۰۰۰ تومان

طرح اردبیل

جزو ایده‌های برتر

همایش ملی روستا و عشایر شد

GIS و مدیریت شهری



انتخابات شورا و یقه سپیدان

نیکزاد:

دشمنان با تمرکز بر گرانی به دنبال آشوب هستند



نیکزاد:

طرح جامع منطقه آزاد اردبیل تدوین می‌شود

علی حسین احدی عالی رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان اردبیل:

استفاده از فناوری‌ها و روش‌های نوین در تولید محصول رویکرد سازمان است

است. این نمایشگاه می‌تواند گامی موثر در جهت ارتقای هرچه بیشتر مکانیزاسیون و بهره‌وری در بخش کشاورزی استان باشد.

معاون امور اقتصادی استاندار اردبیل:

اصلاح الگوی کشت راه نجات منابع آبی استان اردبیل است

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار اردبیل هم گفت: که با بهره‌وری علمی و اصلاح الگوی کشت، می‌توان آب مصرفی در بخش کشاورزی را به گونه‌ای مدیریت کرد که برای یک میلیون هکتار از اراضی استان کافی باشد.

بهرز خلیلی، معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار اردبیل، با اشاره به این که ۸۰ درصد آب استان در ۲۲۵ هزار هکتار اراضی کشاورزی مصرف می‌شود، گفت: با بهره‌وری علمی و اصلاح الگوی کشت می‌توان این میزان آب را برای یک میلیون هکتار کافی دانست. استان اردبیل با داشتن کمتر از یک درصد از مساحت کل ایران، دارای ۷۵۰ هزار هکتار اراضی قابل کشت است که شامل ۲۷۰ هزار هکتار اراضی آبی و ۴۸۰ هزار هکتار اراضی دیم می‌شود.

بر اساس اعلام سازمان جهاد کشاورزی استان اردبیل، سالانه ۴,۵ میلیون تن انواع محصول کشاورزی در این استان تولید می‌شود که معادل چهار درصد از کل تولیدات کشاورزی کشور است. این استان نقش مهمی در تامین محصولات کشاورزی کشور ایفا می‌کند.

وی افزود: بخش کشاورزی حدود یک سوم از اشتغال و تولید ناخالص داخلی استان را به خود اختصاص داده است. کشت گندم با حدود ۲۸۰ تا ۳۰۰ هزار هکتار و جو با حدود ۱۲۷ هزار هکتار، بیشترین سهم را در کشت کشاورزی استان دارند. بر اساس آمارها، استان اردبیل دارای ۱۳۰ هزار بهره‌بردار کشاورزی است.

این اظهارات نشان از اهمیت مدیریت منابع آب و بهره‌وری در بخش کشاورزی استان اردبیل دارد که می‌تواند نقش مهمی در توسعه پایدار این منطقه ایفا کند. به نظر می‌رسد ترویج روش‌های نوین آبیاری و تغییر الگوهای کشت از جمله راهکارهای مورد نظر برای دستیابی به این هدف باشد.



کشور را به سوی استقلال و خودکفایی و قطع وابستگی به بیگانگان سوق داد.»

وی با اشاره به اینکه استان اردبیل به دلیل تولید ۳۲ گونه محصول کشاورزی، قطب کشاورزی است افزود: «تاکید ما بر این است که کشاورزی در این استان از کاشت تا برداشت اصولی و مکانیزه بوده و با دانش روز به سوی تولید حرکت کند.»

لازم به ذکر است که ضریب مکانیزاسیون استاندارد ۱,۷ است، در حالی که ضریب واقعی در استان اردبیل ۲,۵۴ بوده که بالاتر از میانگین کشوری است. استان اردبیل دارای ۱۴۲۶ دستگاه کمباین، ۱۴۶۲۴ دستگاه تراکتور و ۹۰۰۰۰ ادوات کشاورزی

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان اردبیل با تاکید بر استفاده کشاورزان استان از آخرین یافته‌های علمی و تجهیزات و ماشین‌آلات روز در تولید محصولات کشاورزی، افزود: «رویکرد سازمان جهاد کشاورزی استان، استفاده از فناوری‌ها و روش‌های نوین در تولید محصول است.

وی ادامه داد: «با بالابردن سطح اطلاعات فنی و تخصصی بهره‌برداران و آشنایی آنان با ادوات و تجهیزات بروز و جدید، می‌توان کشاورزی سودمند داشت، هزینه تولید را کاهش داد، از ضایعات در بخش کشاورزی جلوگیری کرد، اشتغال پایدار و دائمی برای نیروهای متخصص و فعال ایجاد کرد و در نهایت

بسیست و یکمین نمایشگاه تخصصی ادوات و ماشین‌آلات کشاورزی و تجهیزات آبیاری با حضور ۴۵ واحد تولیدی از ۱۲ استان کشور توسط شرکت آرتانانگر اردبیل، از یکم مهرماه تا چهارم مهرماه، در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی اردبیل برگزار شد.

در این دوره از نمایشگاه، تولیدکنندگانی از استان‌های اردبیل (۵ واحد)، تهران، اصفهان، آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، خراسان رضوی، زنجان، مازندران، همدان، کردستان، لرستان، مرکزی و البرز حضور داشتند و آخرین دستاوردها و فناوری‌های خود را در زمینه ادوات و ماشین‌آلات کشاورزی، تجهیزات آبیاری و صنایع وابسته به نمایش گذاشتند.

هدف از برگزاری این نمایشگاه، ایجاد بستری مناسب برای تبادل اطلاعات و تجربیات بین فعالان این حوزه و معرفی آخرین دستاوردهای صنعت کشاورزی و آبیاری بود.

نمایشگاه تجهیزات کشاورزی، فرصتی برای به‌روزرسانی دانش کشاورزان

علی حسین احدی عالی رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان اردبیل در این خصوص گفت: این نمایشگاه با هدف معرفی فناوری‌های جدید در عرصه کشاورزی راه‌اندازی شد تا کشاورزان و تولیدکنندگان بتوانند با بازدید از

آن، با آخرین یافته‌های تحقیقاتی و ادوات و تجهیزات روز کشاورزی آشنا شوند و با استفاده از حداقل هزینه، حداکثر محصول در واحد سطح را تولید کنند.

وی افزود: «سالانه بیش از ۴,۵ میلیون تن انواع محصولات کشاورزی شامل محصولات زراعی، باغی و دامی در استان اردبیل تولید می‌شود و این استان با شرایط آب و هوایی متنوع، امکان تولید بسیاری از محصولات مناطق گرمسیری، نیمه گرمسیری و سرد را دارد. «احدی عالی بازدید تمامی بهره‌برداران کشاورزی، اعم از زراعت، باغبانی و دامپروری، از این نمایشگاه را یک ضرورت انکارناپذیر خواند.

علی نیکزاد؛ نایب رئیس اول مجلس شورای اسلامی در جریان بازدید کمیسیون عمران مجلس از الیگودرز در خصوص گرانی‌ها اظهار کرد: قطعاً می‌دانیم که دشمنان روی گرانی سرمایه‌گذاری کرده تا با ایجاد نارضایتی و آشوب، به جمهوری اسلامی ضربه بزنند. وی با بیان اینکه دشمن ابتدا به دنبال حمله نظامی و ایجاد شورش بود، اما اکنون بر اقتصاد متمرکز شده، تصریح کرد: مردم ما متدین، ایران‌دوست و با غیرت هستند، اما در زمینه اقتصادی و مسائلی مانند اشتغال، مسکن و معیشت تحت فشارند.

نائب رئیس اول مجلس شورای اسلامی درباره اقدامات مجلس برای مهار گرانی گفت: مجلس هر قانون لازمی را برای خنثی‌سازی فشار اقتصادی تصویب کرده است. از جمله در قانون بودجه، ارز مورد نیاز برای کالاهای اساسی و دارو اختصاص داده شده و دست دولت برای انجام این کار باز گذاشته شده است.

وی افزود: مجلس به شدت بر موضوع کالابریگ و تأمین اقدام اساسی برای مردم تمرکز دارد و از دولت می‌خواهد تضمین دهد که این کالاها با قیمت مشخص و متعادلی در اختیار مردم قرار گیرد.

خدمت به مردم لرستان با همه توان ادامه دارد

وی بر لزوم تلاش همه جانبه برای رفع محرومیت‌ها و توسعه زیرساخت‌ها در لرستان تاکید کرد.

علی نیکزاد با اشاره به جایگاه ویژه مردم لرستان گفت: همواره قلم برای توسعه استان می‌تپد و تلاش برای رفع محرومیت‌های این منطقه را از اولویت‌های خود می‌دانم.

وی با یادآوری ایثار و از خودگذشتگی شهدا و جانبازان لرستان، افزود که این استان شایسته توجه و حمایت ویژه دولت و مجلس است.

وی با اشاره به ظرفیت‌های فرهنگی و انسانی لرستان تصریح کرد: با وجود محرومیت‌های موجود، مردم استان دارای توان و استعداد بالایی هستند و تلاش برای توسعه اقتصادی، عمرانی و اجتماعی آن ضروری است.

نایب رییس اول مجلس شورای اسلامی یادآور شد: از زمان حضور در مجلس همواره در جلسات متعدد با هدف پیگیری مسائل و پروژه‌های استان شرکت کرده و آماده است تا با همه توان خود برای خدمت به مردم لرستان اقدام کند.

نیکزاد همچنین به پروژه آزادراه خرم‌آباد اشاره کرد و تاکید نمود: توسعه زیرساخت‌های حمل و نقل و عمرانی برای رفاه و رشد اقتصادی استان از اولویت‌های اصلی مجلس و دولت است.

وی ابراز امیدواری کرد: با همکاری مسئولان استانی و ملی، شاهد سرعت گرفتن پروژه‌های عمرانی و کاهش محرومیت در لرستان و الیگودرز باشیم بنابراین خدمت به مردم این

خبر

نیکزاد:

دشمنان با تمرکز بر گرانی به‌دنبال آشوب هستند



می‌شود، ابراز امیدواری کرد: با حمایت وزارت کشور، معاونان وزیر و سایر مسئولان ملی، بتوانیم مسیر توسعه لرستان را با سرعت بیشتری دنبال کنیم و استان را به جایگاه واقعی خود در عرصه توسعه کشور برسانیم.

تأمین اعتبار

برای پروژه راه‌آهن ازنا – الیگودرز

استاندار لرستان به مهم‌ترین مصوبات و تصمیمات اتخاذ شده در این سفر اشاره کرد و گفت: مقرر شد پروژه راه‌آهن ازنا -الیگودرز که هم‌اکنون ۶۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد، تأمین اعتبار شده و تا اتصال به شبکه ریلی اصفهان ادامه پیداکند.

سید سعید شاهرخی، استاندار لرستان در حاشیه سفر کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی به الیگودرز با بیان اینکه میزبان اعضای کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی بودیم با تأکید بر به‌موقع بودن این سفر در آستانه تنظیم بودجه سال آینده، اظهار کرد: این سفر کاملاً به‌جا و هدف‌مند بود و بدون شک در ایجاد ذهنیت مثبت برای تخصیص اعتبارات موردنیاز استان در بودجه

وزیر کشور در حال اجراست.

نماینده مردم الیگودرز ضمن تقدیر از حضور معاونان وزیر کشور و مسئولان ملی در شهرستان، تصریح کرد: اقداماتی که امروز در زمینه پروژه‌های عمرانی در حال انجام می‌باشد، حاصل تعامل موثر میان دستگاه‌های اجرایی و نمایندگان استان در مجلس است و این روند باید با قدرت ادامه یابد.

گودرزی با اشاره به ظرفیت‌های قابل توجه منابع آبی لرستان گفت: استان ما سالانه بیش از ۱۲ میلیارد متر مکعب آب تولید می‌کند که متأسفانه بخش قابل توجهی از آن به

استان‌های دیگر منتقل می‌شود و این موضوع موجب آسیب جدی به بخش کشاورزی در شهرستان‌هایی مانند الیگودرز شده است.

وی افزود: تنها از شهرستان الیگودرز بیش از ۱۸۰ میلیون متر مکعب آب خارج می‌شود، در حالی‌که بسیاری از حوضه‌های آبخیز این منطقه از جمله بربرود شرقی و غربی دچار خشکی و افت شدید منابع شده‌اند.

وی با بیان اینکه استان لرستان در حال حاضر بدون حاشیه و با انسجام مدیریتی اداره

شماره ۱۲۱– سه شنبه ۲۲مهرماه ۱۴۰۴

۲

اجتماعی رایزنی لازم برای تسریع در ساخت کارخانه لاستیک‌سازی بارز در الیگودرز انجام شود که این پروژه می‌تواند تحول بزرگی در منطقه ایجاد کند.

پیگیر تزریق اعتبار ۲ برابری به پروژه

راه‌آهن خرم‌آباد هستیم

هوشنگ بازوند، معاون وزیر راه و شهرسازی، در حاشیه بازدید اعضای کمیسیون عمران مجلس از پروژه‌های شهرستان الیگودرز با اشاره به بازدید استاندار و اعضای کمیسیون عمران مجلس اظهار کرد: در این بازدید، تصمیمات خوبی برای راه الیگودرز به داران اصفهان، پروژه راه‌آهن، راه‌های روستایی و همچنین گمربندی دورود گرفته شد.

وی افزود: امیدواریم این پروژه‌ها هرچه سریع‌تر عملیاتی شوند.

معاون وزیر راه و شهرسازی، این اقدامات را نتیجه پیگیری‌های مستمر و مؤثر استاندار لرستان، در جلسات مختلف دانست و گفت: این پیگیری‌ها قطعاً در بودجه سال ۱۴۰۵ نیز تأثیرگذار خواهد بود.

بازوند خاطرنشان کرد: نکته مهم این است که باعث شد توجه مقامات ارشد کشور به استان لرستان معطوف شود.

وی با اشاره به دعوت از کمیسیون عمران مجلس، اظهار کرد: این بازدیدها در آستانه تدوین بودجه سال آینده، نقطه عطفی برای استان لرستان است. دیدن نقاط ضعف و نیازمندی‌های استان، قطعاً در میزان بودجه تخصیصی سال آینده تأثیرگذار خواهد بود و همه تلاش خود را برای کسب حداکثر بودجه از دولت به کار خواهیم بست.

بازوند تأکید کرد: به بودجه‌های دولتی اکتفا نمی‌کنیم. آنچه می‌تواند استان را متحول کند، اقدامات همکارانم در استان، زمینه برای حضور آنان فراهم می‌شود.

وی با بیان جزئیات یک پروژه، گفت: مقرر شد برای تکمیل یک بخش ۱۴ کیلومتری، مبلغ ۲۰ میلیارد تومان از سوی این معاونت تأمین شود و مابقی هزینه توسط حوزه راهداری تأمین خواهد شد. مقادیر دقیق مالی پس از تأیید نهایی توسط سازمان برنامه و بودجه مشخص می‌شود.

تأکید بر پیگیری راه‌آهن با اعتبار دوبرابری وی در پاسخ به سؤالی درباره پروژه راه‌آهن دورود خرم‌آباد، خاطرنشان کرد: میلی برای این پروژه در نظر گرفته‌ایم که دوبرابر سال قبل است و در حال تزریق این منابع هستیم. ازآنجا‌که این اعتبار از محل اجازه مقام معظم رهبری است، باید توسط سازمان برنامه‌وبودجه تأیید نهایی شود.

بازوند تأکید کرد: همان‌طور که در سفر قبلی قول دادم، پیگیر هستیم که با تزریق اعتبار دوبرابری، این پروژه مهم را به‌طورجدی پیش ببریم.

نیکزاد:

طرح جامع منطقه آزاد اردبیل تدوین می‌شود

مجمع کشت و صنعت و دامپروری مغان که هم‌اکنون به عنوان زیر مجموعه وزارت جهاد کشاورزی محسوب می‌شود، در زمینه تولید محصولات کشاورزی، دامی و صنایع وابسته با ۲ هزار و ۷۰۰ نفر نیروی انسانی شاغل فعالیت می‌کند و به عنوان پیشانی تولید بخش کشاورزی استان اردبیل در حال فعالیت و تولید است.

این مجموعه بزرگ اقتصادی به عنوان بزرگترین شرکت کشت و صنعت کشور با داشتن اراضی وسیع زراعی به مساحت بیش از ۲۰ هزار هکتار زمین زراعی، ۲ هزار و ۳۰۰ هکتار باغات میوه، مجتمع بزرگ دامپروری، کارخانه‌های قند، لبنیات، فرآوری میوه و چند واحد تولید غذای دام و سایر نیازهای حوزه کشاورزی از شرکت‌های منحصr بفرد کشور محسوب می‌شود.

شرکت کشت و صنعت و دامپروری مغان سالانه پنج هزار و ۲۳۰ تن بذر مرغوب گندم و ذرت با برند مغانه تولید می‌کند و در حفظ تنوع ژنتیکی در عرصه کشاورزی و تأمین بذر مرغوب کشور نقش بسیار مهم و مؤثری دارد. نایب رییس مجلس در ادامه سفر نیز از کانون پرورش فکری، کودکان و نوجوانان شهرستان پارس آباد بازدید کرد و از نزدیک در جریان فعالیت این کانون قرار گرفت.

نیکزاد از سه راهی سربند – مشگین شهر و مجتمع دامپروری کشت و صنعت مغان بازدید کرد

در این بازدید که به ابراهیم فقیهی نماینده مردم پارس آباد، بیله سوار و اصلاندوز در مجلس و سایر نمایندگان استان اردبیل همچنین معاونان ارشد وزارت خانه ها و مسئولان استانی و شهرستانی حضور داشتند، آخرین وضعیت این پروژه مورد بررسی قرار گرفت. جاده پارس آباد – سربند – سه راهی مشگین شهر یکی از راه‌های شریان و اصلی و درعین‌حال حادثه‌خیز استان اردبیل است که طول این مسیر ۲۰ کیلومتر است که ۱۰ کیلومتر آن در سال‌های قبل تکمیل شده و هشت کیلومتر هم طی چند روز آینده افتتاح خواهد شد



کیلومتر از اراضی منطقه بران در حاشیه رودخانه دره رود را مشروب می‌کند. احداث این سد انحرافی به همراه شبکه فرعی مزارع از سال ۱۳۹۸ شروع شده و در اوایل اردیبهشت ماه سال جاری، عملیات احداث آن به پایان رسیده است.

سد انحرافی تولاں با هدف تنظیم و انحراف آب احداث و ارتفاع این سد ۷.۸ متر و طول آن ۳۷۸ متر بوده و جزو طرح پایاب سد عمارت و تأمین‌کننده آب کشاورزی منطقه مغان به شمار می‌رود.

در ادامه بازدیدها نایب رییس مجلس از مجتمع کشت و صنعت مغان بازدید کرد و از نزدیک از جریان فعالیت‌های این شرکت قرار گرفت.

تردد زمینی بین این دو کشور استفاده می‌کنند که همین امر اهمیت این گمرک را افزایش می‌دهد.

بازدیدسد انحرافی تولاں

همچنین نایب رییس در ادامه سفر از سد انحرافی تولاں بازدید کرد که این سد انحرافی برای تنظیم و تقسیم آب کشاورزی با هدف تأمین نیروی ثقلی، اجتناب از احداث ایستگاه‌های پمپاژ و صرفه جویی در مصرف انرژی در محل حاضر برای تأمین آب اراضی پایاب سد عمارت در منطقه بران احداث شده است.

این سد انحرافی به همراه خط انتقال ۱۸۰۰ میلیمتر به طول ۹ کیلومتر، سه هزار و ۷۰۰

مشگین شهر آسفالت ریزی شود و دستگاه‌های متولی، پای کار باشند.

وی ادامه داد: فاضلاب سه شهرستان پارس آباد، بیله سوار و اصلاندوز مغان ساماندهی خواهد شد و وزارت ورزش و جوانان هم متعهد شد سالن ورزشی برای هر شهرستان احداث و تکمیل کند.

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان برای هر شهرستان، سالن نمایش تدارک خواهد دید و سوخت موقت هواپیما برای برقراری پروازهای فرودگاه پارس آباد هم به مدت یک سال از طریق وزارت نفت تأمین و به زودی پروازها برقرار خواهد شد.

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: تهیه و تدوین طرح جامع منطقه آزاد تجاری و صنعتی اردبیل، در سفر مسئولان کشوری به منطقه مغان واقع در شمال این استان مورد توافق قرار گرفت.

علی نیکزاد در پایان سفر یک روزه به پارس‌آباد، بیله‌سوار و جعفرآباد اظهار کرد: در سفری که به همراه ۱۱ تن از معاونان وزرا و مسئولان برخی وزارتخانه‌ها به شهرستان‌های شمالی استان اردبیل از جمله پارس‌آباد، بیله سوار و اصلاندوز مغان داشتیم، مقرر شد طرح جامع منطقه آزاد تجاری و صنعتی اردبیل با نظارت استاندار اردبیل در کوتاه‌ترین زمان تهیه و تدوین شود.

منطقه آزاد اردبیل به موجب ماده واحده مجلس شورای اسلامی تأسیس و اساسنامه آن اسفندماه سال ۱۴۰۲ در هیات دولت تصویب شد ، در ماده ۵ اساسنامه آن اشتغال زایی، افزایش صادرات، جذب و توسعه سرمایه‌گذاری و تسهیل تولید و بازرگانی از اهداف اصلی این سازمان تعیین شده است.

۲۳ بهمن ماه سال گذشته با معرفی مدیرعامل و اعضای هیات مدیره منطقه آزاد تجاری و صنعتی اردبیل، فرایند راه‌اندازی این مجموعه اقتصادی در شهرستان بیله‌سوار وارد مرحله اصلی شد.

نیکزاد در ادامه تشریح نتایج سفر به شهرستان‌های شمال استان اردبیل، گفت: هر کدام از مسئولان حاضر، تعهدی را برای توسعه و عمران منطقه تقبل کردند و قرار شد سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای بازر یک هزار میلیارد ریال به علاوه ۲ هزار تن قیر برای سه شهرستان یاد شده تأمین کند. وی ادامه داد: سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور نیز متعهد شد قیر ، ماشین آلات و اعتبار برای همه شهرداری‌های منطقه تأمین کند.

نیکزاد تصریح کرد: سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور هم ۶ هزار میلیارد ریال از محل ماده ۵۶ ، تسهیلات و ردیف بودجه برای جاده سربند- مشگین شهر اختصاص خواهد داد. نماینده اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی افزود: قرار شد بیش از ۲۰ کیلومتر از مسیر مهم و محوری سربند-



برابر آراء هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه **دو** شهرستان اردبیل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در **دو نوبت** به فاصله **۱۵** روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت **دو ماه** اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت **یکماه** از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.:

بخش دو اردبیل:

ردیف ۱- آقای علی نغلافت تکلہ فرزند حسین در ششدانگ یک باب تجاری و مسکونی به مساحت ۱۵۳/۲۰ متر مربع پلاک ۳۲۲۷۹ فرعی از ۷۵۰۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ۷۵۰۱ اصلی واقع در بخش دو اردبیل خریداری از مالک رسمی اسماعیل حسین پور.

بخش سه اردبیل:

ردیف ۲- سازمان ملی زمین و مسکن بهشناسه ملی ۱۰۱۰۳۸۶۲۶۷۸ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۲/۴۵ متر مربع پلاک ۲۶۵۹ فرعی از ۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۱۶۰الی ۹۱ و ۹۳ و ۹۰۰ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی سازمان ملی زمین و مسکن.

ردیف ۳- آقای مهدی و فرشاد هر دو بضاعت شعار هردو فرزند محمد علی بطور بالسویه در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۶۸/۶۵ متر مربع پلاک ۲۶۶۰ فرعی از ۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۷/۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی محمد علی بضاعت شعار.

ردیف ۴- آقای محتشم حضرتی فرزند جمشید ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۶/۸۰ متر مربع پلاک ۲۶۶۱ فرعی از ۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۷/۶۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل از مالکیت رسمی حسن سلیمانی ملایوسف.

ردیف ۵- آقای سیاب صفائی آتشگاه فرزند حکم اله در ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۳۶/۰۵ متر مربع پلاک ۲۶۶۲ فرعی از ۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۷/۳۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی اودر نایب سلیمانی.
ردیف ۶- آقای حسینتعلی نجف وند گیلو مغاللو فرزند نجفقلی در ششدانگ یکباب خانه-مغازه به مساحت ۹۷/۵ متر مربع پلاک ۹۰۸ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی باقر مهریز حسن بلروق..

ردیف ۷- آقای علی پوررضا ایمچه فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲۵/۸۶ متر مربع پلاک ۶۲۳ فرعی از ۹۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۹۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی محمد پوررضا ایمچه.
ردیف ۸- آقای محمد خوب ایمچه فرزند الیاس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶/۵۹ متر مربع پلاک ۱۰۰۰ فرعی از ۹۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۹۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی محمد رضا خوب.
ردیف ۹- آقای رضا خوب ایمچه فرزند الیاس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶/۵۹مترمربع پلاک ۱۰۰۱ فرعی از ۹۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۹۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی محمد رضا خوب..

ردیف ۱۰- آقای نورعلی معاضدی جهان خانملو فرزند سلیمان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۹۵/۶۲ متر مربع پلاک ۹۶۰ فرعی از ۱۰۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۵ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی الثفات عباس زاده.

ردیف ۱۱- آقای ضرغام مناف نژاد فرزند مناف در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۷۶/۶۶ متر مربع پلاک ۹۹۸ فرعی از ۱۰۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی مسلم مناف نژاد.
ردیف ۱۲- آقای سیامک اکوان علی محمدلو فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۸۴/۱۳ متر مربع پلاک ۳۱۷ فرعی از ۱۰۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی علی اکوان علی محمدلو.

ردیف ۱۳- آقای محمد و خانم فرحتاز و شهناز و شہلا همگی رزمی ایمچه همگی فرزند عباس به ترتیب آقایان سه دانگ و خانمها در یک دانگ از ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۵۷۶۴/۰۸ و ۲۹۳۳۵/۱۵ متر مربع پلاک ۱۲۷۶ و ۱۲۷۷ فرعی از ۱۱۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۱ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی عباس رزمی ایمچه.

ردیف ۱۴- خانم اسماعیل رحیمی عموقین فرزند رحیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۴۹ متر مربع پلاک ۵۵۲ فرعی از ۱۱۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۲ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی سعداله سلیم پور.

ردیف ۱۵- آقای عزیز زورمند کرد قوجه بگلو فرزند حسین در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۱/۹ متر مربع پلاک ۶۶۲۷ فرعی از ۱۱۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۵ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی نقی شهباز زادگان.

ردیف ۱۶- آقای بابک صمدی جدا فرزند حمداله در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۵/۷۵ متر مربع پلاک ۶۶۲۸ فرعی از ۱۱۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۵ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی علی نجف زاده.

ردیف ۱۷- آقای ابراهیم و موسی هر دو عباسی کندشمین فرزند عدالت و خانم ناهید یوسفی کندشمین فرزندعلی حسن بطور بالسویه در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۹۲/۳۸ متر مربع پلاک ۶۶۲۹ فرعی از ۱۱۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۵ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی تقی شاهی زارع.

ردیف ۱۸- آقای حجت عظیمی کلخوران فرزند اشرف در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به ترتیب به مساحت های ۳۰۰۱۹/۲۵ و ۳۹۶۲۷/۰۸ متر مربع به ترتیب پلاک های ۸۶۸۲ و ۸۶۸۳فرعی از ۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۹ اصلی

واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی ذوالفقار آسفی و نوروز بردبار.
ردیف ۱۹- آقای الیاس و سراسلان هر دو روحی تهراقلو فرزند محمد و خانم ربابه اکبر انزایی فرزند غلامرضا به ترتیب در ۲۱۶۳۶ و ۱۰۰۰۰ و ۱۸۵۰۰ سهم مشاع از ۵۰۱۳۶ سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۱/۳۶ متر مربع

آگهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه **دو** شهرستان اردبیل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در **دو نوبت** به فاصله **۱۵** روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت **دو ماه** اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت **یکماه** از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.:

پلاک ۸۷۳۴ فرعی از ۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی سعداله حمید پور زارع.

ردیف ۲۰- خانم عطریه قاسمی فرزند صادق در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۷۹/۱۱ متر مربع پلاک ۸۷۵۵ فرعی از ۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل از مالکیت رسمی علی قاسمی.

ردیف ۲۱- خانم نسرین آقا علی زاده کلخوران فرزند احد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۲۴۰/۰۸ متر مربع پلاک ۸۷۹۳ فرعی از ۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی سلطانتعلی آقا علی زاده.

ردیف ۲۲- آقای جعفر عبداللهی زارع فرزند اللهوپردی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۷۴/۴۹ متر مربع پلاک ۸۷۹۴ فرعی از ۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی اللهوپردی عبداللهی زارع.

ردیف ۲۳- اداره کل آموزش و پرورش اردبیل بهشناسه ملی ۱۴۰۰۲۳۲۴۶۸۶ در ششدانگ یکباب مدرسه به مساحت ۲۴۰۸/۸ متر مربع پلاک ۸۷۹۵ فرعی از ۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی طالب اصلانیان.

ردیف ۲۴- آقای داود باقرپور کلخوران فرزند داداش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۴۰/۰۷ متر مربع پلاک های ۸۷۹۶ فرعی از ۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی داداش باقرپور.

ردیف ۲۵- خانم رقیه پور قاسم تازه کند فرزند حسن در ششدانگ یکباب خانه به مساحت های ۷۲/۴۵مترمربع پلاک ۸۸۱۳ فرعی از ۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی امیر علی میر قاسمی.

ردیف ۲۶- آقای جمال رحیم پور کلخوران فرزند قدیر در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۶ متر مربع پلاک ۸۸۱۴ فرعی از ۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی رضوان منصور کلخوران.

ردیف ۲۷- آقای علی معروفی فرزند حبیب اله در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۱۵۷/۶۰ متر مربع پلاک ۸۸۲۱ فرعی از ۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی ولیمحمد صمدی کلخوران.

ردیف ۲۸- خانم عبدالله معروفی فرزند حبیب اله در ششدانگ یکباب انباری به مساحت های ۱۵۷/۶۰ متر مربع پلاک ۸۸۲۲ فرعی از ۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی ولیمحمد صمدی کلخوران.

ردیف ۲۹- آقای موسی علیباری فرزند رمضان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۲/۷۵ متر مربع پلاک ۸۸۲۴ فرعی از ۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی ستار تیشه.

ردیف ۳۰- آقای محمد هادی پناهی فرزند مصطفی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۵/۹۰ متر مربع پلاک ۸۸۲۵ فرعی از ۱۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی امان اله حمید پورزارع.
ردیف ۳۱- آقای محمدرضا لایقی انزایی فرزند حضرتقلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۰۰/۵۷ متر مربع پلاک ۱۹۲۸ فرعی از ۱۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۸۸ و ... فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی حضرتقلی لایقی.

ردیف ۳۲- آقای داود پور سیف الهی انزایی فرزند محمدقلی در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به ترتیب به مساحت های ۶۱۸۴/۸۷ و ۶۹۴۸/۰۵ و ۶۴۸۸/۰۸ متر مربع به ترتیب پلاک های ۲۰۴۴ و ۲۰۴۵ و ۲۰۴۶ فرعی از ۱۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی داود پور سیف الهی انزایی.

ردیف ۳۳- آقای رضا پور سیف الهی فرزند نجفقلی در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۳۷۳۲/۷۰ و ۴۹۹۵/۳۲ و ۵۸۵۲/۹۶ و ۵۹۴۲ متر مربع به ترتیب پلاک های ۲۰۵۶ و ۲۰۵۷ و ۲۰۵۸ و ۲۰۵۹ فرعی از ۱۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی خداداد پور سیف الهی و خالق صدیق انزایی.

ردیف ۳۴- آقای حسن پور سیف الهی فرزند نجفقلی در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۲۵/۶۶ و ۶۶۰۳/۱۶ و ۳۶۶۱/۹۲ متر مربع پلاک ۲۰۶۰ و ۲۰۶۱ و ۲۰۶۲ فرعی از ۱۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی خداداد پورسیف الهی.

ردیف ۳۵- آقای ربابه خدادادی تازه کند شریف آباد فرزند مسلم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۴۲/۷۲ متر مربع پلاک ۲۰۶۳ فرعی از ۱۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی خلق صدیق انزایی.

ردیف ۳۶- آقای عظیم محمد حسنی انزایی فرزند حجت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱۳/۵۹ متر مربع پلاک ۲۱۲۸ فرعی از ۱۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی حجت محمد حسن.

ردیف ۳۷- خانم لیلا فاضلی سلطان آباد فرزند محمد در ششدانگ یک باب خانه - مغازه به مساحت ۷۰/۴۵ متر مربع پلاک ۲۲۶۲ فرعی از ۱۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی سید حسین هدی.

شماره ۱۲۱- سه شنبه ۲۲مهرماه۱۴۰۴



برابر آراء هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه **دو** شهرستان اردبیل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در **دو نوبت** به فاصله **۱۵** روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت **دو ماه** اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت **یکماه** از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.:

ردیف ۳۸- آقای حسین محمودی بابلانی فرزند ابی مرحوم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۶۰۲/۱۱مترمربع پلاک ۶۰۰۴ فرعی از ۱۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی حسین محمودی بابلانی.

ردیف ۳۹- آقای صاحبعلی کوهی فرزند امامعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت های ۱۰۱/۲۰ متر مربع پلاک های ۶۸۴۲ فرعی از ۱۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی سعداله احمدی سلطان آباد.

ردیف ۴۰- آقای مهدی رستمی کرکوق فرزند حسن در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۹/۵۰مترمربع پلاک ۶۸۴۳ فرعی از ۱۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی مسلم محمودی.

ردیف ۴۱- آقای بلال اکبری زاده فرزند داود و خانم عاطفه بدل زاده گللو فرزند اسفندیار بطور بالسویه در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۷/۲۰مترمربع پلاک ۶۸۴۴ فرعی از ۱۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی صالح قادی سلطان آباد.

ردیف ۴۲- آقای جعفر غفاری پائین انزاب فرزند براتعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۰/۳۰ متر مربع پلاک ۶۸۴۶ فرعی از ۱۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۷/۸۶۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی جعفر غفاری.
ردیف ۴۳- آقای نصراله نعمتی چبه دار فرزند مزاحم آقا در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۹/۲۶ متر مربع پلاک ۶۸۴۷ فرعی از ۱۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی غلامعلی بابلی.

ردیف ۴۴- آقای ابوالفضل احمدی نوجه ده فرزند نصرت در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۸/۳۸ متر مربع پلاک ۶۸۴۸ فرعی از ۱۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی محمود محمودی..
ردیف ۴۵- آقای وحید غلامی تازه کند فرزند رحمن در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۷/۱۰ متر مربع پلاک ۶۸۴۹ فرعی از ۱۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی بیوک آقا بابلانی مقدم.

ردیف ۴۶- آقای سجاد احمدی نوجه ده فرزند عوض در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۸/۳۸ متر مربع پلاک ۶۸۵۰ فرعی از ۱۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی محمود محمودی.

ردیف ۴۷- خانم منظر دلجو قرلر فرزند عمران در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۹/۶۰ متر مربع پلاک ۶۸۵۱ فرعی از ۱۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۷ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی بابا زمانی.

ردیف ۴۸- آقای میدانعلی شیرعلی زاده شیشه گران فرزند هاشم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶۶/۱۵ متر مربع پلاک ۱۲۳ فرعی از ۳۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۴۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی میدانعلی شیر علی زاده..

ردیف ۴۹- آقای علی جدی ابریکوه فرزند غریبعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۳۸/۲۵ متر مربع پلاک ۳۶۹ فرعی از ۳۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۴۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی مسلم نامی.

ردیف ۵۰- خانم زینب و شهریانو و رباب همگی مجد ابریکوه فرزند مهراج همگی در یک دانگ مشاع و خانم زهرا مجد فرزند مهراج در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۶۵/۷۱ متر مربع پلاک ۶۵۳ فرعی از ۳۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۴۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی مهراج مجد ابریکوه.

ردیف ۵۱- آقای رسول ملکی خواجه بلاغ فرزند حافظ در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۶۹/۸۳ و ۲۳۴۹/۴۶ و ۶۷۱/۵۹ متر مربع پلاک ۶۱ و ۶۷ و ۷۲ فرعی از ۳۹۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۹۴ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی عوض ملکی.

ردیف ۵۲- آقای بهروز ملکی خواجه بلاغی فرزند عوض در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۶۵/۳۵ و ۵۴۶۲/۵۶ متر مربع پلاک ۶۸ و ۶۹ فرعی از ۳۹۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۹۴ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی عوض ملکی..

ردیف ۵۳- آقای ملک ملکی فرزند عوض در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۹۱/۷۵ و ۱۱۴۴/۸۸ متر مربع پلاک ۷۰ و ۷۱ فرعی از ۳۹۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۹۴ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی عوض ملکی.

ردیف ۵۴- خانم سارا نبی زاده فرزند دنیا معلی و خانم رقیه جدی خواجه بلاغ فرزند خیراله بطور بالسویه در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۲۳/۷۱ و ۱۴۶۶/۸۵ و ۳۶۰۸ و ۲۲۲۰/۳۶مترمربع پلاک ۳۲ و ۳۳ و ۳۴ و ۳۵ فرعی از ۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۹۵ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی یداله عابدی خواجه بلاغی.

ردیف ۵۵- آقای ملک ملکی فرزند عوض در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۴۵/۳۳ متر مربع پلاک ۲۹۸ فرعی از ۳۹۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۹۶ اصلی واقع در بخش سه اردبیل خریداری از مالک رسمی عوض ملکی.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۲

تاریخ انتشارنوبت دوم : چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۰۷

فرستعلی عابدی

رئیس ثبت اسناد واملاک منطقه دو شهرستان اردبیل



صاحب امتیاز و مدیر مسئول
نادر پرستار

زیر نظر شورای نویسندگان

شماره تلفن تماس: ۰۹۱۴۱۵۲۱۵۳۳

آدرس: اردبیل - میدان شریعتی- ساختمان سهند- طبقه ۳
چاپ: شاخه سبز

شماره ۱۲۱- سه شنبه ۲۲مهرماه ۱۴۰۴

انتخابات شورا

و یقه سپیدان

مردم ایران در مقاطع مختلف، حضور فعال در عرصه و حمایت از انقلاب اسلامی را بارها به نمایش گذاشته‌اند. این ملت شایسته تقدیر است و خدمت به آنها برای مسئولین می تواند افتخار بزرگی به حساب آید. برای اینکه زمینه خدمت به مردم قهرمان و ولایتمدار بیشتر فراهم شود باید با آن دسته از مسئولانی که نسبت به کاستن اعتماد مردمی اقدام می کنند مقابله کرد.

به جرئت می توان گفت که اعتماد بزرگترین ثروت اجتماعی است و فساد قاتل آن. و به این علت است که نهادهای نظارتی برای محافظت از این ثروت، مبارزه با فساد را مهم تلقی کرده و در این راه کوچکترین چشم‌پوشی را روا نمی‌دانند.

در هر انتخاباتی که از زمان پیروزی انقلاب اسلامی در کشور برگزار شده نهادهای و سازمان‌هایی که وظیفه محافظت از ثروت اجتماعی چون اعتماد را برعهده دارند نهایت تلاش خود را به عمل می‌آورند تا از حضور افراد فاسد و افراد دارای سابقه سؤال برانگیز جلوگیری نمایند.

انتخابات شورای شهر تا چند ماه آینده برگزار می‌شود. محافظت از رأی مردم و جلوگیری از جولان افراد فاسد و میدان داری آنها از مهمترین مسائلی است که باید مورد توجه مسئولین صادق، تلاشگر و متعهد قرار بگیرد.

فساد در تعریف کلاسیک "انحراف یقه‌سپیدان" است. جرم یقه‌سپید ازسوی شخصی صورت می‌گیرد که در حین جرم در مرتبه بالایی قرار دارد، آراسته لباس می‌پوشد، زیبا سخن می‌گوید و همیشه برای قرار گرفتن در کانون توجه از هیچ کوششی دریغ نمی‌کند.

از یقه‌سپیدان به‌دلیل موقعیت‌شان انتظار نمی‌رود که مرتکب جرم شوند. آنها از جایگاه و موقعیت خود به عنوان ابزاری برای انجام جرم استفاده می‌کنند و کمتر مورد شناسایی قرار گرفته و به سادگی دستگیر نمی‌شوند.

در جرایم یقه سپیدان بیشتر اعتماد به عنوان بزرگترین ثروت اجتماعی هزینه می‌شود. تخلف از قوانین و مواردی چون زمین‌خواری،کوه‌خواری، جنگل خواری و پارکینگ خواری و ... از شاخص‌ترین جرایم یقه‌سپیدان در سطح خرد است.

وقتی یقه‌سپیدی جرمی مرتکب می‌شود مردم به‌مرور اعتماد خود را به بخش‌ها و دوایر مختلف از دست می‌دهند. به‌عنوان مثال اگر گروه‌بانی از یک راننده رشوه می‌گیرد موج بی‌اعتمادی مردم را به سلسله‌مراتب نهاد راهنمایی و رانندگی بی‌اعتماد می‌کند و اگر عضوی از شورا، کارمندی از شهرداری، صاحب منصبی از یک اداره دولتی برچی و یا قصری وو... بر خلاف قانون احداث نماید و یا با استفاده از موقعیت به پارکینگ خواری روی آورد نتیجه‌اش بی‌اعتمادی به مجموعه‌ها خواهد بود.

مردم در انتخابات شورا به کسانی رأی خواهند داد که در دوره مسئولیت‌شان در هر ارگان و نهادهی و یا در شورا و سازمانی در ردیف یقه سپیدان قرار نگرفته باشند. مردم به افراد فرصت طلب و سودجوی پول‌پرستی که به‌خاطر نفس سرکش‌شان خوبی‌ها را زیر پا له می‌کنند و از پایمال کردن حق‌الناس واهمه‌ای ندارند فرصت ابراز وجود نخواهند داد و دراین میان رسانه‌های مستقل، وظیفه سنگینی خواهند داشت برای‌اینکه بتوانند چهره‌های مزور و فساد برانگیز را به جامعه معرفی کنند و از حضور هر چه بیشتر و سوءاستفاده مستمرشان جلوگیری نمایند.

لیگ به‌اصطلاح بر

تر رو عشقه...!

بسیاری از رفتارهایی که با فوتبال اردبیل می‌شود در شأن و جایگاه این رشته بالقوه، توانمند، خوش سابقه و مستعد پیشرفت و افتخارآفرینی نیست. وقتی از دردها و آلامی که فوتبال با آن دست به گریبان است سخن گفته می‌شود در بین مسئولان و دست‌اندرکاران، گوشی برای شنیدن بخشی از حقایق مربوط به این رشته پیدا نمی‌شود. گاهی وقت‌ها آسیب‌های وارده به فوتبال از سوی خودی‌ها و آشناهاست. گاهی کسانی که مورد اعتماد جامعه فوتبال بوده و عمری را دراین راه سپری کرده‌اند با اقداماتی همراهی می‌کنند که فوتبال ما را در مقابل سؤال‌های بی جوابی قرار می‌دهد که در نهایت نمی‌تواند حاصلی جز سرافکندگی و شرمندگی داشته باشد.

نمونه‌اش همین رقابت‌های به اصطلاح لیگ برتر استان است. آیا معنی دارد که در استان اردبیل جایی که همه مسئولین‌اش مدعی شفاف‌سازی و محرمیت مردم بوده و معتقد به اتاق شیشه‌ای هستند جدول رده‌بندی لیگ برتر فوتبال‌اش محرمانه تلقی شود و متأسفانه کسانی هم که خود را از خدمت‌گزاران و مو سپید کرده‌های این عرصه به حساب می‌آورند با عاملان محرمانه و سری کردن نتایج این رقابت‌ها همراهی نمایند! باید بپذیریم که فوتبال اردبیل و علاقه‌مندان به این رشته در سطح استان کاملاً در جریان امور هستند و شایسته اعتماد و رفتار صادقانه می‌باشند. آیا هدف از برگزاری یک دوره مسابقه فقط این است که بگوئیم لیگ برتر برگزار کردیم؟ آیا معتقدیم که برگزاری لیگ برتر را عشقه؟ آیا کیفیت، خروچی و روند سالم و صحیح رقابت‌ها هیچ اهمیتی ندارد؟ آیا خواست اهالی فوتبال برای برخی از دست‌اندرکاران مهم نبوده و اهمیت ندارد؟

برگزاری لیگ برتر را عشق است. کیفیت مهم نیست بلکه برگزاری و فراهم شدن زمینه گزارش‌های دهان پرکن و اخذ امتیاز برگزاری برای تعیین جایگاه هیئت‌ها اهمیت دارد. در کجای دنیا لیگی به‌نام برتر در رشته فوتبال برگزار می‌شود ولی جدول رده‌بندی‌اش مهر محرمانه می‌خورد؟ با این رفتارها از جذابیت و گرم شدن تنور مسابقات کاسته می‌شود. این که امروز هر تیمی ادعای صعود به لیگ چهار را بکند نتیجه‌ای از رفتار سری و کارآگاهانه در ارتباط با جدول رده‌بندی لیگ است. آخر چطور باید پذیرفت که لیگ به پایان رسیده و جایگاه تیم‌ها و سقوط کرده‌ها مشخص نیست. یعنی فوتبال‌های این استان آن قدر نامحرم هستند که حتی باید از تیم‌های سقوط کننده هم اطلاعی نداشته باشند؟ فقط محرم‌ها چند نفری هستند که در کاخ حافظ می‌توانند رفت و آمد نمایند؟

آقای مدیر کل ورزش و جوانان آیا توان و قدرت آن را دارید که هیئت فوتبال را ملزم به انتشار نتایج لیگ برتر استان از هفته اول تا پایان بکنید؟ آیا می‌توانید افکار عمومی را در جریان تصمیمات کمیته انضباطی و احکام صادره قرار بدهید؟ آیا توان آن را دارید که هیئت فوتبال استان را ملزم به انتشار جدول رده‌بندی لیگ به‌اصطلاح برتر فوتبال بکنید؟ آیا ایرادی دارد رقابت‌هایی که در طول برگزاری‌اش با اتفاقات ناخوشایندی مواجه بوده اطلاعاتش در اختیار رسانه‌ها و افکار عمومی قرار بگیرد؟

فوتبال ما شایسته بهترین‌ها است. فوتبال اردبیل در نفس و ذات خود ایراد و عیبی ندارد. مشکل از ما و نحوه رفتار و مدیریت ماست.

اگر شاخ بد خیزد از بیخ نیک

تو با بیخ تندی میاغاز لیگ

زیر لب با خود حرف می‌زد و عرض کوچه را تندتند

قدم می‌زد. تا من را دید به سوی‌ام آمد و با چهره‌ای برافروخته گفت: در این هوای گرم و طاقت فرسا باید همچنان منتظر بمانم تا از شهرداری بیایند و تکریم ارباب رجوع بکنند و بعد از مدت‌ها معطلی و سرگردانی گره از کار ما بکشایند! باور کنید برای شهرهایی چون اردبیل که در حرف ادعای آن چنانی داریم و خود را برتر و صاحب جایگاه می‌دانیم بسیار آزاردهنده است که با همه پیشرفت‌های چشمگیر در مدیریت شهری، ما به روش سال‌های گذشته متوسل بشویم. در سرما و گرما، مراجعین ساعت‌ها منتظر آمدن کارشناسان شهرداری برای بازدید از محل باشند و در میان همه گرفتاری‌هایی که مردم با آن‌ها مواجه هستند اگر گذرت به شهرداری بیافتد و برای حل مشکل ات نیاز به بازدید از محل داشته باشد سرگردانی و معطلی برای ساعت‌ها حتمی است.

این که گاهی وقت‌ها وعده شهرداری الکترونیکی داده‌اند آیا عملی شدنش کاری مشکل و نشدنی است؟ چرا برای راحتی خود و مردم به زیرساخت‌ها توجه نمی‌کنند و از امکانات روز در راستای تکریم ارباب رجوع استفاده نمی‌نمایند.

یکی از مشکلاتی که شهرهای ما با آن مواجه می‌باشد چگونگی اجرای طرح‌های توسعه شهری است. امروز تصمیم‌گیری در عرصه‌ی گسترده‌ای چون شهرداری باید بر پایه داده‌ها و اطلاعات به‌روز و در کم‌ترین زمان ممکن صورت بگیرد.

وقتی مدیریت و برنامه‌ریزی شهری را همواره دست‌اندرکاران از اولویت برنامه‌های خود اعلام می‌کنند آیا در عمل نیز به‌درستی و در یک مسیر صحیح و اصولی برای تحقق آن اقدام می‌نمایند؟ برای موقعیت در برنامه‌ریزی شهری یکی از ضرورت‌ها توجه به توزیع بهینه خدمات، تأسیسات و امکانات شهری با توجه به روند توسعه در مناطق مختلف شهری، سیاست‌گذاری در امر زمین و استفاده از نقشه‌امکان و ساختمان‌ها می‌باشد. تا زمانی که این قبیل موارد و توزیع بهینه تراکم ساختمانی با جمعیت شهری مورد تجزیه‌وتحلیل قرار نگیرد و کاربری اراضی و تعیین مساحت کاربری‌های مختلف و ایجاد موازنه در حجم کار مأموران بازدید ساختمان و به هنگام‌سازی نقشه‌ها و عکس‌های هوایی و یا تصاویر ماهواره‌ای به‌موقع و با اتکا به ایجاد زیرساخت‌های مورد نیاز صورت نگیرد صحبت از شهرداری الکترونیکی و توسعه همه‌جانبه در شهر، شعاری بیش نخواهد بود.

برای‌اینکه شهرداری بتواند نقش تأثیرگذار خود را در ارائه خدمات عمومی و تأمین رضایت و آسایش مردم ایفا نماید چاره‌ای جز به‌کارگیری روش‌ها و فناوری‌های نوین خدمات‌رسانی نیست.

شهر برای قرار گرفتن در روی ریل توسعه نیاز به مدیریت واحد شهری و هماهنگی بین ادارات و سازمان‌های مختلف دارد. اگر شهرداری نتواند اطلاعات روز خود را به‌سرعت و به‌دقت به دست آورد بدون شک در حل مسائل شهری و برنامه‌ریزی

طرح اردبیل

جزو ایده‌های

برتر

همایش ملی روستا

و عشایر شد

مدیرکل امور روستایی و شوراهای

استانرداری اردبیل گفت: طرح

گردشگری کشاورزی حسین نظری ،

دهیار روستای اسلام آباد جدید از

شهرستان پارس آباد، در همایش ملی

روز روستا و عشایر به عنوان یکی از

ایده‌های برتر انتخاب شد.

بخشعلی لطیفی اظهار کرد: هشتمین

همایش ملی روز روستا و عشایر در روزهای ۱۴ و ۱۵ مهرماه در سالن همایش‌های بین‌المللی صدا

و سیمای تهران برگزار شد و استان اردبیل حضوری پررنگ نسبت به سال‌های قبل داشت.

وی افزود: از استان اردبیل، ۲۰ نفر از بانوان تولیدکننده، دهیاران و نخبگان روستاها و سه

تولیدکننده برتر روستایی در حوزه‌های تولید بذر، فراوری بادام زمینی، گردشگری روستایی –

عشایری و دانش‌بنیان در این همایش حضور داشتند.

وی ادامه داد: شرکت دانش‌بنیان منشور اقلیم راشد صلح با ارائه طرح‌های نوآورانه در زمینه صنایع

تبدیلی کشاورزی و تولید مکمل‌های خوراکی از ضایعات میوه، در نمایشگاه جانبی این همایش شرکت کرد.

با مشکل مواجه خواهد بود.

براساس نظر کارشناسان، برنامه‌ریزی و مدیریت فضاهای شهری به اطلاعات دقیق فضایی در زمان‌های متوالی از طرح تغییرات کاربری‌های اراضی شهری دارد. پایش این تغییرات، اطلاعات موردنیاز را درباره وضعیت فعلی توسعه و تغییرات رخ داده نمایان می‌سازد و GISابزار اساسی تجزیه و تحلیل علمی این تغییرات و داده‌های پوشش سطح زمین می‌باشد.

GISچیست؟ GISیک سیستم اطلاعاتی است که پردازش آن بر روی اطلاعات مکان مرجع یا اطلاعات جغرافیایی است و به کسب اطلاعات در رابطه با پدیده‌هایی می‌پردازد که به نوعی با موقعیت مکانی در ارتباط می‌باشند.

سال‌هاست که به مناسبت‌های مختلف، مسئولین و دست‌اندرکاران شورا از شهرداری الکترونیکی سخن به میان می‌آورند. شهرداری الکترونیکی شهرداری است که در آن اداره امور شهروندان شامل خدمات دولتی و سازمان‌های مرتبط را به‌صورت برخط و شبانه‌روزی باکیفیت و ضرب ایمنی بالا و با بهره‌گیری از ابزار فناوری اطلاعات و ارتباطات و کاربرد سیستم GISانجام می‌شود. شهر داری الکترونیکی می‌تواند شهروندان را از دنیای تک بعدی شهرهای سنتی و امروزی خارج کند و به دنیای جدیدی که دستاورد فناوری‌های نوین

اطلاعات و ارتباطات می‌باشد راهنمایی بکند.

شهر اردبیل با توجه به موقعیت خاص خود نیاز به استقرار سیستم GISدر مفهوم واقعی خود دارد. GISدر زمینه‌های مختلف به کمک مسئولین و دست‌اندرکاران امر آمده و با مساعدت آن در هزینه‌ها و از همه مهم‌تر در صرفه‌جویی زمان نقش مهم و تأثیرگذاری ایفا می‌نماید.

وظیفه مسئولین است که برای تسهیل خدمات، شرایط را برای استفاده مردم فراهم بکنند و با این کار مراجعه به سازمان‌ها و ادارات و به خصوص به شهرداری‌ها را به حداقل برسانند.

عدم هماهنگی بین سازمان‌های فعال در حوزه شهری یکی از مشکلات مردم است و GIS می‌تواند این سازمان‌ها را زیر چتر مدیریت واحد قرار داده و از رفت‌وآمد مستمر مردم به ادارات و شهرداری‌ها برای انجام امور جلوگیری نماید.

اگر مسئولین اهمیت و ضرورت فعالیت GISرا درک بکنند و در جبهه طرفداری از مردم و کمک به حل مشکلات آن‌ها قرار بگیرند بدون شک در تأمین این زیرساخت تلاش خود را مبذول خواهند کرد. راه اندازی این سامانه می‌تواند در مواردی مختلف چون دسترسی به اطلاعات در امر مدیریت شهری و تصمیم‌گیری در بحث برنامه‌ریزی صحیح و بهینه‌سازی جهت دستیابی به چشم‌انداز ترسیم شده، مدیریت بحران، حوادث غیرمترقبه، حفاظت



GIS و مدیریت شهری

منابع، سرمایه‌های سازمانی، جلوگیری از اطلاعات فروش و رانت اطلاعات، بسترسازی برای برون‌سپاری در حوزه‌های مختلف خدمات شهری و شهرسازی به کمک مسئولین شهرداری بشتابد و در مسیر توسعه محوری و پایداری آن حرکت کند. راه اندازی GISمی‌تواند برای شهرداری یک سرمایه‌گذاری سودآور تلقی شود چرا که می‌توان با این زیرساخت، شهر و ساکنان آن را از بروکراسی اداری و قوانین دست‌وپاگیر نجات داد و ضرر و خسران شهرداری در ارتباط با عدم هماهنگی بین سازمان‌ها را کاهش داد.

امیدواریم شورای شهر و شهرداری دراین رابطه به شعارها و وعده‌ها جامه تحقق ببوشانند و با استفاده از امکانات در کم‌ترین زمان ممکن، اردبیل را در لیست شهرهای دارای این امکانات قرار بدهند.

ممکن است کمبود بودجه عاملی برای طولانی شدن اجرای این طرح مطرح شود. شهرداری با توجه به حجم کاری که در سطح شهر انجام می‌دهد تأمین اعتبار این طرح نباید زیاد جای بحث و سؤال داشته باشد ولی اگر شرایط اقتصادی مانعی برای محقق کردن آن محسوب شود شهردار و شورای شهر می‌توانند اجرای آن را به بخش خصوصی واگذار کنند و از تلف شدن بیش از بیش وقت مردم ممانعت نمایند.



لطیفی اظهار کرد: گروه آیینی آرال استان اردبیل نیز به مناسبت روز ملی روستا و عشایر و همچنین هفته تهران، با اجرای برنامه‌های متنوع در سالن همایش و سطح شهر تهران، جلوه‌ای از فرهنگ و هنر بومی را به نمایش گذاشت.

مدیرکل امور روستایی و شوراهای استانداری اردبیل همچنین گفت: تجلیل از فعالان عرصه روستا

و عشایر، تبادل تجربه‌ها، معرفی دستاوردهای تولیدی و ارتقای مشارکت اجتماعی در جوامع

روستایی از اهداف و مزایای این همایش بود و این رخداد فرهنگی و اجتماعی از سوی رییس

جمهور و مقامات دیگر مورد بازدید قرار گرفت.